МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

МИКОЛАЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Факультет агротехнологій

Кафедра землеробства, геодезії та землеустрою

**ПРИСЯЖНА Діана Сергіївна**

**КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА**

на здобуття ступеня вищої освіти «Бакалавр»

освітньо-професійної програми «Геодезія та землеустрій»

першого (бакалаврського) рівня вищої освіти

за спеціальністю 193 «Геодезія та землеустрій»

**проєкт землеустрою щодо організації території ПСП «КОРОНА» баштанського району миколаївської області**

Науковий керівник: доктор екон. наук,

професор Попов А.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зав. кафедри: доктор с.-г. наук,

професор Гамаюнова В. В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Рецензент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(підпис) (прізвище та ініціали)

МИКОЛАЇВ

2024

**РЕФЕРАТ**

Кваліфікаційна робота: 90 с., 48 використаних джерел, 3 креслення.

Кваліфікаційна робота присвячена опрацюванню теоретичних і практичних засад розробки проєкту землеустрою щодо організації території ПСП «Корона» у відповідності до сучасних вимог сталого землекористування.

У кваліфікаційній роботі розглянуті теоретичних аспекти та нормативно-правова бази щодо формування сталого землекористування та охорони земель; вивчений та проаналізований сучасний стан використання земельних ділянок ПСП «Корона»; проведений аналіз внутрігосподарської шляхової мережі; здійснена організація земельних угідь та запроєктовані сівозміни; проведені проєктні заходи щодо впорядкування території сівозмін; наведено обґрунтування проєктних рішень за екологічними та економічними показниками.

За розробленим проєктом передбачено впровадження двох сівозмін: кормової 6-ти пільної сівозміни площею 257,7 га з середнім розміром поля 42,95 га; польової 9-ти пільної сівозміни загальною площею 1636,64 га з середнім розміром поля 181,85 га. Чистий прибуток у галузі рослинництва становить 6743,24 тис грн., а рівень рентабельності складає 21,9 %. Розраховано, що чистий прибуток у галузі тваринництва становить 374,01 тис грн., а рівень рентабельності складає 8,7 %. В цілому ПСП «Корона» за рахунок реалізації заходів із землеустрою щодо організації території землекористування отримуватиме прибуток у розмірі 7117,26 тис. грн та забезпечуватиме рівень рентабельності виробництва 20,3 %.

Перелік ключових слів: ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ, СІВОЗМІНА, ПОЛЕ, СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ КУЛЬТУРИ, ОРГАНІЗАЦІЯ, ЗЕМЕЛЬНІ УГІДДЯ

**СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ ЛІТЕРАТУРИ**

1. Про охорону земель : Закон України від 19 черв. 2003 р. № 962-ІV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15#Text> (дата звернення: 17.03.2024).
2. Про державний контроль за використанням та охороною земель : Закон України від 19 черв. 2003 р. № 963-ІV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/963-15#Text> (дата звернення: 19.03.2024).
3. Про оренду землі : Закон України від 6 жовтня 1998 р. № 161-ХІV. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/161-14#Text (дата звернення: 17.03.2024).
4. Земельний кодекс : Кодекс України від 25 жовтня 2001 р. № 2768-III. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text (дата звернення: 17.03.2024).
5. Про схвалення Концепції Державної цільової програми розвитку земельних відносин в Україні на період до 2020 року : Розпорядження Кабінету Міністрів України від 17 черв. 2009 р. № 743-р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/743-2009-%D1%80#Text> (дата звернення: 17.03.2024).
6. Про схвалення Концепції Загальнодержавної цільової програми використання та охорони земель : Розпорядження Кабінету Міністрів України від 19 січ. 2022 р. № 70-р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/70-2022-%D1%80#Text> (дата звернення: 19.03.2024).
7. Про затвердження Концепції збалансованого розвитку агроекосистем в Україні на період до 2025 року : Наказ Міністерства аграрної політики України від 20 серп. 2003 р. № 280. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/rada/show/v0280555-03#Text> (дата звернення: 21.03.2024).
8. Про затвердження Державної цільової програми розвитку українського села на період до 2015 року : Постанова Кабінету Міністрів України від 19 вер. 2007 р. № 1158. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1158-2007-%D0%BF#Text> (дата звернення: 21.03.2024).
9. Про схвалення Концепції Державної цільової програми розвитку аграрного сектору економіки на період до 2022 року : Розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 груд. 2015 р. № 1437-р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1437-2015-%D1%80#Text> (дата звернення: 21.03.2024).
10. Про охорону навколишнього природного середовища : Закон України від 25 черв. 1991 р. № 1264-ХІІ. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1264-12#Text> (дата звернення: 21.03.2024).
11. Дудич Г., Дудич Л. Розробка проектів землеустрою сільськогосподарських підприємств як важлива умова раціонального використання земель. *Вісник Львівського національного аграрного університету: економіка АПК*. 2015. № 22 (2). С. 66-71.
12. Беспалько Р. І., Хрищук С. Ю. Проблемні питання оптимізації використання землекористувань. *Геодезія, картографія і аерофотознімання*. 2013. Вип. 78. С. 226−229.
13. Смолярчук М. В. *Оптимізація використання та охорони земельних ресурсів*: автореф. дис. на здобуття наук. ступеня канд. екон. наук: 08.00.06 – економіка природокористування та охорони навколишнього середовища. Львів, 2012. – 20 с.
14. Морозова О.С., Грановська Л.М. Теоретичні аспекти оптимізації системи землекористування в межах сільськогосподарських ландшафтів. *Таврійський науковий вісник*. 2015. №92. С. 238-245.
15. Ратошнюк Т.М., Ратошнюк В.І., Мартинюк М.А. Еколого-економічні проблеми раціонального сільськогосподарського землекористування. *Стратегія розвитку України*. 2012. № 1. URL: <https://jrnl.nau.edu.ua/index.php/SR/article/view/6128> (дата звернення: 22.03.2024).
16. Шерстюк С. В. Правове забезпечення раціонального використання земель сільськогосподарського призначення. *Науковий вісник Ужгородського національного університету: Серія Право*. 2014. Вип. 24. Том 3. С. 29-31.
17. Попов А.С. Землеустрій – основний механізм проведення консолідації земель сільськогосподарського призначення. *Агросвіт.* №10. 2016. C. 12–16.
18. Попов А.С. Консолідація земель, як інструмент сталого розвитку сільських територій. *Молодий вчений*. 2015. №11 (26). Ч. 2. С. 94–101.
19. Попов А.С. Розвиток ринку земель сільськогосподарського призначення через механізм консолідації земель. Економіка АПК. Київ, 2018. № 4. С. 28–33.
20. Про землеустрій : Закон України від 22 трав. 2003 р. № 858-ІV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text> (дата звернення: 22.03.2024).
21. Про затвердження нормативів оптимального співвідношення культур у сівозмінах в різних природно-сільськогосподарських регіонах : Постанова Кабінету Міністрів України від 11 лют. 2010 р. № 164. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/164-2010-%D0%BF#Text> (дата звернення: 22.03.2024).
22. Про затвердження нормативів оптимального співвідношення культур у сівозмінах в різних природно-сільськогосподарських регіонах : Постанова Кабінету Міністрів України від 11 лют. 2010 р. № 164. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/164-2010-%D0%BF#Text> (дата звернення: 22.03.2024).
23. Про затвердження Порядку консервації земель : Постанова Кабінету Міністрів України від 19 січ. 2022 р. № 35. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/35-2022-%D0%BF#Text> (дата звернення: 22.03.2024).
24. Попов А.С. Землевпорядне проектування : методичні рекомендації до виконання курсової роботи здобувачами першого (бакалаврського) рівня вищої освіти ОПП «Геодезія та землеустрій» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» денної форми здобуття вищої освіти. Миколаїв : МНАУ, 2022. 150 с.
25. Фекета І. Ю. Ґрунтознавство з основами геології. Курс лекцій: ДВНЗ «УжНУ», Природничо-гуманітарний коледж. Ужгород: вид. «Бреза», 2015. 144 с.
26. Чорний С. Г. Оцінка якості ґрунтів: навчальний посібник. Миколаїв: МНАУ, 2018. 233 с.
27. Обласов В. І., Балик Н. Г. Протиерозійна організація території: Навчальний посібник. Київ, Аграрна освіта 2009. 215 с.
28. Попов А. С. Територіальний землеустрій : метод. реком. до виконання курсової роботи здобувачами другого (магістерського) рівня вищої освіти ОПП "Геодезія та землеустрій" спеціальності 193 "Геодезія та землеустрій" спеціальності 193 "Геодезія та землеустрій" денної форми здобуття освіти. Миколаїв : МНАУ, 2022. 113 с.
29. Попов А. С., Іскакова О. Ш. Територіальний землеустрій. Модуль 1. Проведення територіального землеустрою на регіональному рівні : методичні рекомендації для виконання практичних робіт здобувачами другого (магістерського) рівня вищої освіти ОПП «Геодезія та землеустрій» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» денної форми здобуття вищої освіти. Миколаїв : МНАУ, 2022. 93 с.
30. Попов А. С., Іскакова О. Ш. Територіальний землеустрій. Модуль 2. Проведення територіального землеустрою на місцевому рівні : методичні рекомендації для виконання практичних робіт здобувачами другого (магістерського) рівня вищої освіти ОПП «Геодезія та землеустрій» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» денної форми здобуття вищої освіти. Миколаїв : МНАУ, 2022. 70 с.
31. Popov A. Assessment of land fragmentation of agricultural enterprises in Ukraine. Economic Annals-XXI. 2017. Vol. 164 Issue 3/4. P. 56–60. doi: <https://doi.org/10.21003/ea.V164-13>
32. Попов А. С. Розвиток консолідації земель сільськогосподарського призначення: світовий досвід та українські перспективи : монографія. Харків: ФОП Панов А.М., 2018. 382 с.
33. Попов А., Мовчан С., Коломієць С, Леженкін І. Формування масивів земель сільськогосподарського призначення як альтернатива консолідації земельних ділянок. *Економічна та соціальна географія*. 2020. Вип. 84. С. 42–54.
34. Попов А.С. Стадийность проведения консолидации земель сельскохозяйственного назначения в Украине на основе передового международного опыта. *Проблеми економіки*. 2017. № 1. С. 112–121.
35. Попов А.С. Уроки проведення консолідації земель сільськогосподарського призначення в країнах Центральної і Східної Європи. *Економіка та суспільство*. №2. 2016. C. 459–465.
36. Попов А.С. Заходи щодо подолання наслідків фрагментації земель сільськогосподарського призначення: європейський досвід та українські реалії. *Agricultural and Resource Economics: International Scientific E-Journal*. 2016. Vol. 2, No. 1. C. 96–109.
37. Попов А.С. Наукові підходи щодо визначення поняття консолідації земель сільськогосподарського призначення. *Землевпорядний вісник*. 2016. № 3. С. 31–35.
38. Попов А.С. Критичний аналіз способів проведення консолідації земель сільськогосподарського призначення в Україні. *Економіка.* *Управління. Інновації*. 2016. № 2(17).
39. Попов А.С. Розвиток ринку земель сільськогосподарського призначення через механізм консолідації земель. *Економіка АПК*. Київ, 2018. № 4. С. 28–33.
40. Попов А.С. Фрагментація земель у розвитку земельних відносин. *Економіка АПК*. 2015. № 7. С. 51.
41. Попов А.С. Оцінка ефективності проведення консолідації земель. *Землевпорядний вісник*. К., 2015. – № 11. С. 22–27.
42. Popov A. The formation of institutional environment of agricultural land consolidation in Ukraine. **Baltic Journal of Economic Studies. 2015. Vol. 1, No. 2.** Р. 128–134.
43. Попов А.С. Фрагментація земель сільськогосподарського призначення**. Глобальні та національні проблеми економіки. 2016. № 10. С. 642–647.**
44. **Про охорону праці: Закон України від 14.10.1992р. за № 2694-ХІІ.** URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2694-12#Text (дата звернення: 18.05.2024).
45. Типове положення про навчання з питань охорони праці: ДНАОП 0.00-4.12-99. URL: [https://dnaop.com/html/43063/doc-%D0%94%D0%9D%D0%90% D0%9E%D0%9F\_0.00-4.12-99](https://dnaop.com/html/43063/doc-%D0%94%D0%9D%D0%90%25%20D0%EF%BF%BD%D0%9F_0.00-4.12-99) (дата звернення: 18.05.2024).
46. Правила охорони праці під час експлуатації електронно-обчислювальної техніки: ДНАОП 0.00-1.31-99. URL: <http://online.budstandart.com/ru/catalog/doc-page?id_doc=21924> (дата звернення: 18.05.2024).
47. Землеустрій : методичні рекомендації до виконання курсової роботи для здобувачів вищої освіти першого (бакалаврського) рівня вищої освіти ступеня вищої освіти Бакалавр спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» денної форми навчання / уклад. А. С. Попов. Миколаїв : МНАУ, 2022. 80 с.
48. Методичні рекомендації до підготовки, написання і публічного захисту кваліфікаційної роботи на здобуття ступеня вищої освіти "Бакалавр" освітньо-професійної програми "Геодезія та землеустрій" першого (бакалаврського) рівня вищої освіти за спеціальністю 193 "Геодезія та землеустрій" для здобувачів вищої освіти денної та заочної форм навчання / уклад. : А. С. Попов, В. В. Гамаюнова, О. Ш. Іскакова, Т. М. Манушкіна, Т.В. Качанова, Ю. В. Задорожній. Миколаїв : МНАУ, 2022. 52 с.