

матеріали, що мають корисні властивості, а також матеріали для теплоізоляції та енергозбереження для нових будівельних поколінь.

Узагальнюючий висновок полягає в тому, що інноваційне забезпечення просторового розвитку територіальних громад передбачає активне впровадження в практику будівництва нових матеріалів і технологій. Завдяки такому підходу системно вирішується цілий комплекс економіко-соціально-екологічних проблем територіальних громад й підвищується якість життя їх жителів.

Бібліографічний список:

1. Angelova, Galena V.; Brazkova, Mariya S.; Krastanov, Albert I. (2021-11-25). "Renewable mycelium based composite – sustainable approach for lignocellulose waste recovery and alternative to synthetic materials – a review". Zeitschrift für Naturforschung C. 76 (11–12): 431–442. doi:10.1515/znc-2021-0040. ISSN 1865-7125. PMID 34252997.

2. An, Bolin; Wang, Yanyi; Huang, Yuanyuan; Wang, Xinyu; Liu, Yuzhu; Xun, Dongmin; Church, George M.; Dai, Zhuojun; Yi, Xiao; Tang, Tzu-Chieh; Zhong, Chao (2023-03-08). "Engineered Living Materials For Sustainability". Chemical Reviews. 123 (5): 2349–2419. doi:10.1021/acs.chemrev.2c00512. ISSN 0009-2665. OSTI 2228910. PMID 36512650.

3. Екологічні будівельні матеріали: вплив на довкілля та здоров'я людини. URL : <https://budivnytstvo.wiki/posts/view/ekolohichni-budivelni-materialy-vplyv-na-dovkillia-ta-zdorov-ia-liudyny/> (дата звернення 03.06.2025).

БУЛЬБА ІГОР, кандидат сільськогосподарських наук Миколаївський національний аграрний університет

ПЕТЛЮЧЕНКО Дарія, здобувач вищої освіти Миколаївський національний аграрний університет

БУЛЬБА Ярослав, здобувач вищої освіти Миколаївський національний аграрний університет

УДОСКОНАЛЕННЯ ПРОСТОРОВО-ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ СТРУКТУРИ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

Сільське господарство відіграє визначальну роль у забезпеченні продовольчої безпеки України та є одним з основних драйверів економічного зростання. Однак, інтенсивне використання земельних ресурсів без належного врахування екологічних вимог призводить до їх деградації та зниження продуктивності. Земельна реформа, розпочата в Україні, мала на меті вирішити ці проблеми, проте ряд факторів, таких як недосконалість законодавства, відсутність державної підтримки та неефективне управління земельними ресурсами, перешкоджають досягненню поставлених цілей. В результаті, в Україні досі не сформована стабільна модель землекористування, яка б забезпечувала баланс між економічними інтересами та збереженням природних ресурсів.

Проведення земельної реформи в Україні призвело до кардинальних змін у структурі землекористування. Сільськогосподарські землі були розподілені між великою кількістю власників, що призвело до появи численних земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з середньою площею по Україні 4 га. Середній розмір таких паїв варіюється від 1,1–1,5 га в західних областях до 7,0–7,9 га в південних [1], що свідчить про значну різноманітність земельного ландшафту України.

Метою досліджень було полягала в удосконаленні просторово-територіальної структури сільськогосподарських землеволодінь та землекористувань на окремій частині територіальної громади Херсонської області з використанням сучасних інструментів землеустрою.

Процес усунення недоліків у сільськогосподарському землекористуванні є складним і

багатоаспектним. Перш ніж розробляти проекти з усунення цих недоліків, необхідно ретельно проаналізувати ситуацію та визначити пріоритетні напрямки роботи, враховуючи реальні можливості їх втілення. Він вимагає не тільки значних фінансових ресурсів, але й ретельного планування, зваженого підходу та врахування багатьох факторів, таких як природні умови, соціально-економічні особливості регіону, а також інтереси різних груп населення.

Проведення земельної реформи в Україні призвело до кардинальних змін у структурі землекористування. Сільськогосподарські землі розподілені між великою кількістю власників, що призвело до появи численних земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з середньою площею по Україні 4 га. Аналіз структури землекористування в Україні свідчить про значну залежність сільськогосподарських підприємств від оренди земель. середнє статистичне сільськогосподарське підприємство укладає близько 365 договорів оренди на площу близько 1460 га.

Встановлено, що системним недоліком організації сільськогосподарських землеволодінь та землекористувань слід вважати фрагментацію земель. Фрагментація земель – це явище, коли сільськогосподарське господарство складається з кількох просторово відокремлених невеликих ділянок, часто неправильної форми. Фрагментація ускладнює організацію виробництва та знижує продуктивність, створюючи додаткові управлінські та логістичні проблеми. Процес усунення недоліків у сільськогосподарському землекористуванні є складним і багатоаспектним. Перш ніж розробляти проекти з усунення цих недоліків, необхідно ретельно проаналізувати ситуацію та визначити пріоритетні напрямки роботи, враховуючи реальні можливості їх втілення. Він вимагає не тільки значних фінансових ресурсів, але й ретельного планування, зваженого підходу та врахування багатьох факторів, таких як природні умови, соціально-економічні особливості регіону, а також інтереси різних груп населення.

Бібліографічний список:

1. Деякі питання удосконалення управління в сфері використання та охорони земель сільськогосподарського призначення державної власності та розпорядження ними : Постанова Кабінету Міністрів України від 7 червня 2017 р. № 413. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/413-2017-%D0%BF#Text>
2. Попов А.С. Сучасний стан і основні тенденції використання земель сільськогосподарського призначення / А.С. Попов // *Ефективна економіка*. №2, 2016. URL: <http://www.economy.nayka.com.ua/?op=1&z=4775>
3. Popov, A., Koshkalda, I. Kniaz, O., & Trehub, O. (2019). Land fragmentation of agricultural enterprises in the context of administration of land. *Economic Annals-XXI*, 176(3-4), 80-90. doi: <https://doi.org/10.21003/ea.V176-08>
4. Попов А.С. Заходи щодо подолання наслідків фрагментації земель сільськогосподарського призначення: європейський досвід та українські реалії. *Agricultural and Resource Economics: International Scientific E-Journal*, 2016. Vol. 2. No. 1. С. 96-109.

ОГОРОДНИК Надія к.е.н., м.н.с. відділу просторового розвитку та якості життя, Інституту демографії та проблем якості життя НАН України
м.Київ, Україна

МЕТОДОЛОГІЧНІ ЗАСАДИ ЕФЕКТИВНОГО УПРАВЛІННЯ ЯКІСТЮ ЖИТТЯ НАСЕЛЕННЯ ПРОСТОРОВОГО УТВОРЕННЯ

Ефективність функціонування економіки значною мірою залежить від рівня соціально-економічного розвитку просторового утворення, яке вирізняється галузевою, територіальною